

Het is zo bevredigend als je de blijdschap en de trots ziet van de mensen

INTERVIEW Martin van Pernis, Wim van Ziel

MARKT

Oud-topman van Siemens Nederland Martin van Pernis zet zich in voor het bouwen van huizen in sloppenwijken. "De oplevering van een woning is altijd een emotioneel moment", zegt hij. Over gebrek aan belangstelling voor de bouwreizen heeft hij niet te klagen. Onder hen veel bankmensen.

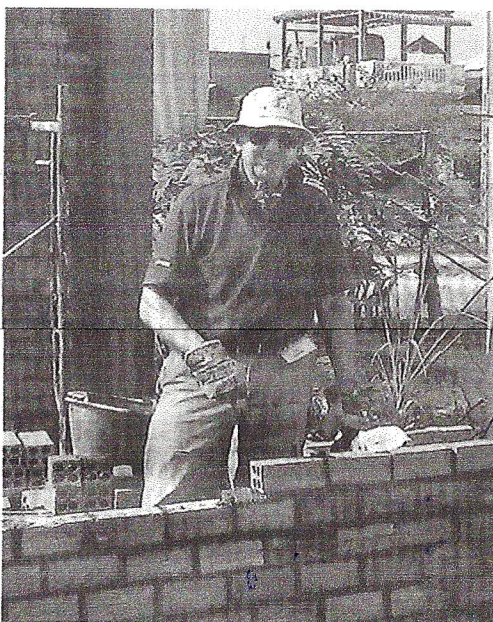
'Elke vier minuten leveren we ergens ter wereld een huis op'

Ferry Heijbroek

De Filippijnen, Nepal, binnenkort El Salvador, Ethiopië, Zambia, overal op de wereld kom je ze tegen, de vrijwilligers van Habitat for Humanity, een organisatie die zijn wortels heeft in de Amerikaanse staat Georgia en als doel heeft de armen in de sloppenwijken aan betaalbare huisvesting te helpen. "Elke vier minuten leveren we ergens op de wereld een huis op", vertelt Martin van Pernis.

Uitgangspunt is het leveren van een degelijk en veilig huis, bij voorkeur met riolering en water. "Dat is niet altijd mogelijk, met name in Afrika is water een probleem." Door de aanpak wordt niet alleen een gezin aan een woning geholpen, maar ook de lokale economie gestimuleerd. "In principe geeft Habitat een renteloze hypotheek, waardoor de nieuwe eigenaren wel een vast inkomen nodig hebben. We wijken daar in een enkel geval vanaf, zoals bij een gehandicapte vrouw die voor vijf kinderen moet zorgen, maar door haar handicap niet in staat is een vast inkomen te verdienen. De lokale Habitat-organisatie heeft haar toen voorgedragen voor een gratis huis. Dat hebben we gehonoreerd", zegt Van Pernis. Daar naast wordt van eigenaren verwacht dat ze zelf meebouwen aan het huis. Zo'n 400 tot 500 uur is daarbij de standaard. Verder werken de bouwteams met lokale bouwvakkers samen en worden lokale materialen gebruikt. Dat geeft nog wel eens problemen.

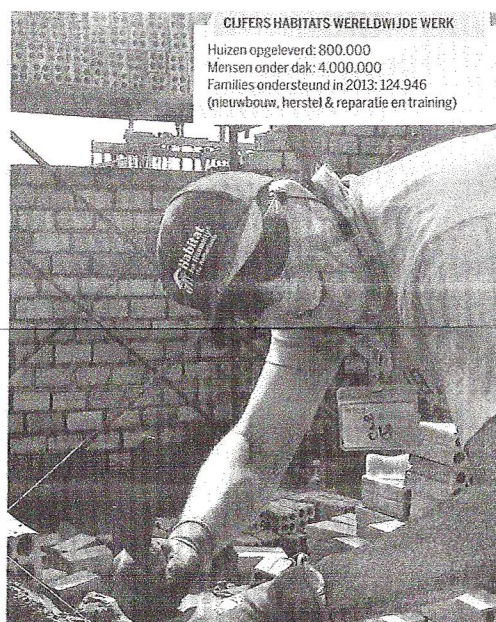
"Kijk", zegt Wim van Ziel, enig aandeelhouder van Riz-bouw uit IJsselstein, "je moet niet verwachten dat je daar keurig zand geleverd krijgt. Dat moet eerst gezeefd worden, alle brokstukken moeten eruit voordat we het als metsel- of beton-zand kunnen gebruiken." Ook hij gaat al jaren mee met de bouwreizen. "Toen ik begon, dacht ik aan één keer in de twee jaar. Dat is een keer per jaar geworden, en als het twee keer per jaar moet, doe ik het ook. Het is zo bevredigend als je de blijdschap en de trots ziet van mensen waarvoor je een huis hebt helpen bouwen." Wie denkt dat het alleen maar bouwvakkers zijn die meegaan, heeft het



Martin van Pernis: "In principe geeft Habitat een renteloze lening."

mis. "Integendeel, de meesten zijn geen bouwvakkers. We hebben in de reisgroepen juist veel bankmensen zitten. Ook vrouwen gaan mee en helpen bij de bouw; 30 procent is vrouw", aldus Van Ziel. Van Pernis benadrukt dat er geen sprake van is dat lokale mensen de bouwreizigers zien als indringers. "De mensen zijn blij dat ze steun uit andere delen van de wereld krijgen en dan niet in geld, maar in daadwerkelijke fysieke hulp. Wel moet je rekening houden met de bouwtradities in die landen. Dat leidt nog wel eens tot vermakelijke situaties. Zo waren we eens op een plek waar we hulp kregen van een zichzelf architect noemend persoon. Die zette de lijntjes voor het metselwerk uit. Met het blote oog was al te zien dat die scheef waren. Rechtleggen had geen zin, dan legde hij ze weer scheef. Het probleem komt als het dak erop moet, dat wil je toch recht hebben. Toen zette hij aan de bovenkant een rechte lijn en mochten we met steenbeitels de bovenkant waterpas hakken", vertelt Van Pernis.

De lokale afdelingen van Habitat zorgen voor materialen en gereedschappen. "Dan moet je niet denken aan machines of state of the art gereedschap. Door ervaring wijs geworden neem ik nu zelf altijd een paar stukken gereedschappen mee. Die laat ik dan achter voor de mensen daar. Ook een vorm van praktische hulp", zegt Van Ziel. Iedereen is welkom om een bouwreis mee te maken. Voor particulieren kost dat inclusief een donatie van 600 euro zo'n 2500 euro. Bedrijven participeren met een donatie die tegelijkertijd het lidmaatschap van de Businessclub inhoudt. "Dat kan een bezwaar zijn. Maar daar hebben we ook iets op gevonden. Zo iemand kan zich laten sponsoren via de site van Habitat. Die kan vrienden, familie of bekenden laten meebetalen. Uitgangspunt blijft dat iemand zelf zijn reis en verblijf betaalt. Voor werkschoenen wordt wel gezorgd. Die worden gesponsord door Randstad Bouw", aldus Van Pernis. Beide heren zijn het roerend met elkaar eens als ze terugkijken op hun bouwavonturen in den vreemde.



Wim van Ziel: "Je moet niet verwachten dat je daar keurig zand geleverd krijgt."

CLIFERS HABITATS WERELDWIJDE WERK

Huizen opgeleverd: 800.000
Mensen onder dak: 4.000.000
Families ondersteund in 2013: 124.946
(nieuwbouw, herstel & reparatie en training)

HABITAT FOR HUMANITY

Habitat for Humanity, niet te verwarren met het programma Habitat van de Verenigde Naties, is een wereldwijde organisatie met als missie mensen een betere toekomst te bieden met een degelijk en veilig huis als basis. Op de wereld leven naar schatting zo'n twee miljard mensen die geen fatsoenlijk dak boven hun hoofd hebben. Die leven in sloppenwijken bij of soms zelfs op vuilnisbelten in onderkoms die de naam huis absoluut niet verdienen. Gevolg is dat kinderen uit die sloppenwijken vrijwel zeker eenzelfde leven tegen moet gaan als hun ouders, als kanslozen zonder behoorlijke scholing en opleiding. Volgens Habitat for Humanity is een veilig en degelijk onderkomen een randvoorwaarde voor mensen om zelfstandig een beter bestaan op te bouwen. Dat doet de organisatie niet alleen door fondsenwerving, maar ook door het organiseren van bouwreizen. Groepen mensen gaan dan in een week tijd een huis bouwen samen met de toekomstige eigenaar. Habitat for Humanity zorgt voor de hypotheek die de eigenaren nodig hebben en die zonder winsttoeslag terugbetaald wordt. Bedrijven en particulieren die een bouwreis meemaken, moeten zelf hun reiskosten betalen. Voor bedrijven geldt dat hetzelfde bedrag dat de reis kost aan Habitat wordt gegeven, particulieren betalen 600 euro. Van dat geld worden onder meer de materialen betaald. Bedrijven als lokale Rabobanken en Stijn doen al jaren mee. Habitat Nederland kent sinds begin 2013 een Comité van Aanbeveling met oud KPN-topman Wim Dik als voorzitter en voormalig Siemens Nederland-topman Martin van Pernis, Alexander Rinnooy Kan, oud-Aegon-bestuurder Kees Storm en ABN-Amro-baas Gerrit Zalm als leden. Van Pernis zelf gaat al een aantal jaren mee op bouwreizen waar hij zich ontpopt heeft als begenadigd metselaar. "Maar de snelheid van Wim van Ziel haal ik niet." Informatie: www.habitat.nl